

Договор №

г. Москва

«31» января 2017 г.

Закрытое акционерное общество «000000000» (ЗАО «000000»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Щемелининой В.В. действующей на основании Устава, и **Общество с ограниченной ответственностью «БДМ Проект» (ООО «БДМ Проект»)**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Нагорного С.В. действующего на основании устава в дальнейшем именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем

1. Предмет Договора

1. Заказчик поручает, а Исполнитель обязуется выполнить работы по изготовлению рекламной продукции (далее – «Продукция») и ее дальнейшему монтажу на объекте Заказчика, согласованному в Приложении № 1 к настоящему Договору. Номенклатура (названия), количественные характеристики Продукции также установлены в Приложении № 1 (в дальнейшем - «Приложение»), которое является неотъемлемой частью Договора.

2. Сроки исполнения, стоимость работ и порядок оплаты

1. Исполнитель приступает к выполнению работ с момента перечисления Заказчиком предоплаты согласно Приложению к Договору.
2. Общая стоимость работ (в дальнейшем - «Стоимость»), порядок оплаты и срок выполнения работ указаны в Приложении к Договору.
3. Если в Приложении не оговорено иное, Продукция передается от Исполнителя Заказчику только после полного поступления Стоимости на расчетный счет Исполнителя.

3. Права и обязанности Сторон

1. Исполнитель обеспечивает качественное выполнение работ в указанные в Приложении сроки. Качество печати должно соответствовать техническим условиям, оригинал-макетам, технологическим инструкциям на изготовление Продукции и характеристикам заказа, указанным в Приложении. В случае наличия цветопробы, цветопередача должна соответствовать ей в пределах, установленных принятыми в полиграфии стандартами. В случае отсутствия цветопробы, цветопередача оценивается на основании измерений шкал оптических плотностей печати. При печати красками стандарта Pantone цвета должны соответствовать номеру цвета по шкале Pantone, указанному в Приложении.
2. В случае необходимости проведения подготовительных работ Заказчик обязуется внести необходимые поправки и дополнения, а в дальнейшем утвердить окончательный оригинал-макет в соответствии с порядком и сроками, указанными в Приложении.
3. Исполнитель обязуется не применять в ходе выполнения своих обязательств по Договору идеи, оригиналы и другие материалы третьих лиц, которые могут предъявить претензии о соблюдении авторских прав к Заказчику.
4. Исполнитель обязан выполнять указания Заказчика в ходе работ, если такие указания не противоречат Договору и не представляют собой вмешательства в оперативно хозяйственную деятельность Исполнителя.
5. Заказчик обязуется оплатить Исполнителю Продукцию в размере и в сроки, указанные в Приложении.
6. В случае, если Заказчик обратится к Исполнителю с отказом от продолжения работ по изготовлению Продукции до момента завершения этих работ или откажется принимать выполненную в соответствии с условиями Приложения Продукцию, Исполнитель вправе удержать с Заказчика стоимость фактически выполненных на момент получения отказа работ с учетом стоимости использованных при их выполнении материалов в соответствии с действующими расценками Исполнителя. Кроме того, если на момент отказа Исполнитель произвел закупку бумаги и иных материалов специально для данного заказа, то с Заказчика может быть удержана фактическая стоимость этих материалов, даже если они еще не были использованы, но если такая закупка была предварительно согласована с Заказчиком. Удержание стоимости упомянутых материалов производится на основании платежных документов, предъявляемых Исполнителем. В этом случае все упомянутые материалы передаются в собственность Заказчику, о чем составляется соответствующий Акт. Сумму, оставшуюся после вычета из Стоимости сумм удержания, Исполнитель обязуется перечислить на расчетный счет Заказчика в течение 5 (Пяти) рабочих дней после получения от него письменного извещения об отказе.

4. Обязательства Исполнителя при монтаже

1. Выполнить все работы в объеме и в сроки, предусмотренном в настоящем Договоре и Приложении, и сдать работы Заказчику в соответствии со строительными нормами и правилами.
2. Обеспечить и нести ответственность за выполнение на строительной площадке во время производства работ правил техники безопасности, правил пожарной безопасности, правил перемещения грузов и т.п., а также мероприятий по охране окружающей среды.
3. Доставить на выделенный участок работ объекта все необходимые для выполнения работ материалы, оборудование, продукцию, комплектующие изделия, технику, осуществлять их приемку, разгрузку, складирование, хранение, нести ответственность за их сохранность, нести риск случайной гибели или повреждения результата своих работ.
4. Обеспечить содержание и уборку строительной площадки и прилегающей к ней территории, а также вывезти строительный мусор, отходы, строительные машины и оборудование, транспортные средства, инструменты, приборы, инвентарь, строительные материалы, изделия, конструкции, временные здания и сооружения и другое имущество ко дню сдачи Продукции на объекте.

5. Ответственность Сторон и порядок расторжения Договора

1. За нарушение обязательств по Договору Стороны несут ответственность в порядке, определенном законодательством РФ.
2. В случае нарушения срока выполнения работ Исполнитель выплачивает Заказчику неустойку в размере 0,3% от стоимости работ за каждый день просрочки.
3. В случае нарушения срока оплаты Заказчик выплачивает Исполнителю неустойку в размере 0,3% от подлежащей оплате части стоимости работ за каждый день просрочки.
4. Проверка количества и качества изготовленной Продукции производится Заказчиком при ее сдаче-приемке, фиксируемой в двустороннем акте согласованной формы, подписываемом представителями Сторон. В случае, если Заказчик принимает Продукцию без проверки, Исполнитель, согласно ст. 720 ГК РФ, в дальнейшем имеет право не принимать от него претензию о недостатках Продукции, которые могли быть установлены визуальным осмотром при обычном способе ее приемки. Претензии по количеству и/или составу Продукции принимаются Исполнителем в течение 5 (пяти) рабочих дней, а претензии по качеству исполнения - в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания Акта приема-передачи Продукции.
5. Исполнитель обязуется приложить все усилия для того, чтобы переданная Заказчику Продукция по количеству соответствовала тиражу, определенному в Приложении.
6. Заказчик несет полную ответственность за содержание предоставленных Исполнителю исходных материалов. Возможные имущественные претензии по авторству и смежным правам должны быть урегулированы Заказчиком в случае, если такие претензии явились результатом предоставленных Заказчиком исходных данных. Исполнитель по указанным в данном пункте вопросам ответственности не несет.
7. Исполнитель несет ответственность перед Заказчиком за несанкционированное использование исходных материалов (макеты, слайды, рекламные тексты и т. д.) Заказчика согласно действующему законодательству РФ.
8. Договор может быть расторгнут по согласованию Сторон или в одностороннем порядке. В случае одностороннего расторжения Договора Сторона, иницирующая это расторжение, в письменном виде извещает другую Сторону о своем намерении расторгнуть Договор. Договор считается расторгнутым по истечении 15 (пятнадцати) дней с даты направления соответствующего уведомления. Расторжение настоящего Договора не освобождает стороны от обязательств, возникших в период его действия.

6. Порядок сдачи и приемки работ

1. Исполнитель обязуется вернуть все переданные ему Заказчиком материалы по факту выполнения работ.
2. В случае, если оригинал-макет Продукции изготавливается Исполнителем и в Приложении не оговорено иное, авторские права на этот оригинал-макет передаются Заказчику после изготовления Продукции. Электронная копия оригинал-макета передается Исполнителем Заказчику по его запросу.
3. Промежуточные материалы, изготовленные Исполнителем при производстве Продукции, такие, как: фотоформы, клише, вырубные штампы, печатные формы и т.д. (далее — «Промежуточные материалы») – являются собственностью Исполнителя (за исключением тех случаев, когда Промежуточные материалы предоставляются Исполнителю Заказчиком). В случае, если в Приложении не оговорена передача Заказчику каких либо Промежуточных материалов, в отношении которых существует возможность их повторного использования, Исполнитель вправе утилизировать все Промежуточные материалы немедленно по принятию Заказчиком Продукции.
4. Недостатки Продукции, являющиеся следствием несоблюдения Заказчиком требований к оригинал-макетам, не могут являться основанием для непринятия им Продукции или изменения ее конечной стоимости. При необходимости в этом случае проведения Исполнителем дополнительных работ они оплачиваются согласно действующим на момент их проведения расценкам Исполнителя.
5. Исполнитель обязуется в сроки, предусмотренные Приложением к Договору, передать Заказчику Продукцию с приложением 2 (двух) оригиналов акта приемки-передачи Продукции, подписанных Исполнителем.
6. В течение 5 (пяти) рабочих дней с момента передачи Продукции и актов приемки-передачи от Исполнителя Заказчику (при наличии накладных, подтверждающей факт полной поставки Продукции) Заказчик обязуется подписать Акт приемки-передачи Продукции или направить Исполнителю письменный мотивированный отказ от его подписания. В случае обоснованного отказа Заказчика от подписания акта приемки-передачи, Стороны согласуют необходимые доработки Продукции и сроки их выполнения Исполнителем, без увеличения ее стоимости.

7. Обстоятельства непреодолимой силы

1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора, в результате событий чрезвычайного характера, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить.
2. Сторона, невыполнение обязательств которой вызвано обстоятельствами непреодолимой силы, обязана в срок не более трех рабочих дней известить в письменной форме другую Сторону об этом с приложением соответствующих документов, если форс-мажорные обстоятельства не являются препятствием для извещения. Информация должна

содержать данные о характере обстоятельств, а также оценку сроков истечения их влияния на исполнение Стороной своих обязательств по настоящему Договору.

В случае несвоевременного извещения Сторона лишается права ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы как на основание для невыполнения своих обязательств по Договору.

3. Надлежащим доказательством наличия указанных выше обстоятельств и их продолжительности будут служить свидетельства компетентных органов РФ.
4. Если вследствие обстоятельств непреодолимой силы условия Договора не выполняются более одного месяца, Стороны имеют право досрочного расторжения Договора. При этом Исполнитель возвращает Заказчику произведенный платеж в течение 5 (пяти) банковских дней со дня получения от него письменного извещения о расторжении Договора.

8. Разрешение споров

- 8.1. Все разногласия и споры, которые могут возникнуть при исполнении Договора, будут разрешаться дружественным путем. В случае если Стороны не придут к соглашению путем проведения переговоров, спор подлежит рассмотрению в Арбитражном суде г. Москвы.
- 8.2. При разногласиях по качеству выполненных Исполнителем работ, Стороны могут обратиться к эксперту. Оплата проведения экспертизы выполняется стороной, являющейся инициатором проведения экспертизы. В случае если экспертиза подтвердит наличие недостатков выполненных работ, Исполнитель обязуется в течение 5 (пяти) банковских дней с момента получения соответствующего требования компенсировать Заказчику расходы на проведение экспертизы.

9. Прочие условия

1. При решении всех вопросов, которые не могут быть урегулированы на основании Договора, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.
2. После подписания Договора все предыдущие переговоры и переписка по нему теряют юридическую силу.
3. Договор вступает в силу со дня его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.
4. Договор составлен в двух экземплярах на русском языке, один для Заказчика, другой для Исполнителя, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

10. Реквизиты и подписи Сторон

Заказчик:

ЗАО «СаНиВа»

Юридический адрес: 127282, г. Москва, ул. Грекова, д. 3, кор. 3.

Почтовый адрес: 127282, г. Москва, ул. Грекова, д. 3, кор. 3.

ОГРН 1027739455105

ИНН/КПП 7711036310/ 771501001

р/с 40702810738220102497

в ПАО "СБЕРБАНК", г. Москва

БИК 044525225

к/с 30101810400000000225

Подрядчик:

ООО «БДМ Проект»

Юридический адрес: 115172, г. Москва, ул. Народная, дом 14, строение 3

Почтовый адрес: 115172, г. Москва, ул. Народная, дом 14, строение 3

ОГРН 5147746205272

ИНН 9705003448/ КПП 770501001

Р/с 40702810602690000651

в ОАО «АЛЬФА-БАНК»

к/с 3010181020000000593,

БИК 044525593

Генеральный директор

ЗАО «СаНиВа»

/Щемелинина В.В.

М.П.

Генеральный директор

ООО «БДМ Проект»

/Нагорный С.В.

М.П.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение работ по 1 этапу:**

изготовление и согласование проектной документации на рекламные конструкции

1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательство: согласовать в установленном порядке рекламные конструкции, располагаемые на крыше и фасаде здания по адресу: _____ (далее также - здание), для чего обязуется выполнить следующие работы своими силами, либо силами подрядчиков за свой счет.

1) Подготовка проектной документации рекламной конструкции, электроустановки конструкции и получение заключений экспертных организаций об их соответствии требованиям технических регламентов, строительных норм и правил (СНиП), Правилам устройства электроустановок (ПУЭ), стандартам Единой конструкторской документации (ЕСКД) и другим нормативным требованиям;

2) Подготовка и получение заключения (экспертизы) о несущих способностях крыши здания, оформленное уполномоченной проектной организацией. Подготовка и согласование дизайн-проекта рекламной конструкции для Комитета по архитектуре и градостроительству Красногорского района в порядке, установленном Правительством РФ.

Получение Экспертизы проектной документации рекламной конструкции в Комитете по архитектуре и градостроительству Красногорского района в порядке, установленном Правительством РФ;

3) Подготовка и согласование дизайн-проекта рекламной конструкции в отделе потребительского рынка и рекламы г. Красногорск.

2. Общая стоимость работ по 1 этапу составляет _____ (_____) рублей, в т.ч. НДС 18% - - руб.

3. Заказчик производит оплату по 1 этапу в следующем порядке:

- _____
- _____

Под датой осуществления платежа понимается дата списания денежных средств с корреспондентского счета банка Заказчика.

4. Срок выполнения работ по 1 этапу составляет ____ (_____) календарный день с даты осуществления Заказчиком предоплаты, в соответствии с п.3. настоящего Приложения.

Заказчик:

ЗАО «СаНиВа»

Юридический адрес: 127282, г. Москва, ул. Грекова, д. 3, кор. 3.

Почтовый адрес: 127282, г. Москва, ул. Грекова, д. 3, кор. 3.

ОГРН 1027739455105

ИНН/КПП 7711036310/ 771501001

р/с 40702810738220102497

в ПАО "СБЕРБАНК", г. Москва

БИК 044525225

к/с 30101810400000000225

Подрядчик:

ООО «БДМ Проект»

Юридический адрес: 115172, г. Москва, ул. Народная, дом 14, строение 3

Почтовый адрес: 115172, г. Москва, ул. Народная, дом 14, строение 3

ОГРН 5147746205272

ИНН 9705003448/ КПП 770501001

Р/с 407028106026900000651

в ОАО «АЛЬФА-БАНК»

к/с 30101810200000000593,

БИК 044525593

Генеральный директор

ЗАО «СаНиВа»

_____/Щемелинина В.В.

М.П.

Генеральный директор

ООО «БДМ Проект»

_____/Нагорный С.В.

М.П.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение работ по изготовлению рекламных конструкций

МАКЕТ

1. Объемные буквы:

Материал:

Лицо –

Борт –

Тыл –

Световые элементы – светодиодные модули

Монтаж на подрамнике

Габариты:

Наименование	Длина (м)	Высота (м)	Глубина (м)
Объемные световые буквы			
Логотип			

1. Общая стоимость работ по 2 этапу работ по изготовлению рекламных конструкций составляет _____ (_____) рублей 00 коп., в т.ч. НДС 18% - .
2. Срок выполнения работ по настоящему Приложению составляет __ (__) календарный день с даты поступления на расчетный счет Исполнителя предоплаты, согласно п. 3 настоящего Приложения, но не ранее получения всех необходимых разрешений и согласований по 1 этапу работ, указанных в Договоре.
3. В течение 3 (Трех) рабочих дней с даты подписания Заказчиком без замечания Акта соответствия 1 этапа работ условиям Договора, Заказчик перечисляет на расчетный счет Исполнителя предоплату в размере ___ от общей стоимости работ по 2 этапу, что составляет _____.
4. Оставшиеся _____ от общей стоимости работ по 2 этапу, что составляет _____, Заказчик оплачивает в течение 5 (Пяти) рабочих дней после подписания Сторонами Акта о соответствии изготовленной рекламой конструкции условиям Договора.
5. Под датой осуществления платежа понимается дата списания денежных средств с корреспондентского счета банка Заказчика.
6. Прием выполненных работ производится по адресу: _____ -
7. После приёмки результата выполненных работ по изготовлению рекламных конструкций (2 этапа работ), Сторонами подписывается Акт о соответствии изготовленных рекламных конструкций условиям Договора.

Заказчик:

ЗАО «СаНиВа»

Юридический адрес: 127282, г. Москва, ул. Грекова, д. 3, кор. 3.

Почтовый адрес: 127282, г. Москва, ул. Грекова, д. 3, кор. 3.

ОГРН 1027739455105

ИНН/КПП 7711036310/771501001

р/с 40702810738220102497

в ПАО "СБЕРБАНК", г. Москва

БИК 044525225

к/с 30101810400000000225

Подрядчик:

ООО «БДМ Проект»

Юридический адрес: 115172, г. Москва, ул. Народная, дом 14, строение 3

Почтовый адрес: 115172, г. Москва, ул. Народная, дом 14, строение 3

ОГРН 5147746205272

ИНН 9705003448/КПП 770501001

Р/с 40702810602690000651

в ОАО «АЛЬФА-БАНК»

к/с 30101810200000000593,

БИК 044525593

Генеральный директор

ЗАО «СаНиВа»

_____/Щемелинина В.В.

М.П.

Генеральный директор

ООО «БДМ Проект»

_____/Нагорный С.В.

М.П.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение работ по установке рекламных конструкций

Установка рекламных конструкций Заказчика на крыше и фасаде Офисно-выставочного здания по адресу _____

Установка конструкций производится по согласованному проекту

1. Общая стоимость работ по 3 этапу за доставку и монтаж рекламных конструкций составляет _____
2. Общий срок выполнения работ по 3 этапу составляет __ (____) календарных дней с даты поступления на расчетный счет Исполнителя денежных средств, согласно п. 3 настоящего Приложения, но не ранее получения всех необходимых разрешений и согласований по 1 этапу работ, указанных в Договоре
3. В течение 3 (Трех) рабочих дней с даты подписания Заказчиком без замечаний Акта о соответствии изготовленных рекламных конструкций условиям Договора, Заказчик перечисляет на расчетный счет Исполнителя предоплату в размере ____ от стоимости работ по 3 этапу, что составляет _____
4. Оставшиеся ____ от общей стоимости по 3 этапу, что составляет _____, Заказчик оплачивает в течение 5 (Пяти) рабочих дней после подписания Сторонами Акта сдачи-приемки полностью выполненных работ по Договору.

Заказчик:
ЗАО «СаНиВа»

Юридический адрес: 127282, г. Москва, ул. Грекова, д. 3, кор. 3.
Почтовый адрес: 127282, г. Москва, ул. Грекова, д. 3, кор. 3.
ОГРН 1027739455105
ИНН/КПП 7711036310/ 771501001
р/с 40702810738220102497
в ПАО "СБЕРБАНК", г. Москва
БИК 044525225
к/с 30101810400000000225

Генеральный директор
ЗАО «СаНиВа»
_____/Щемелинина В.В.
М.П.

Подрядчик:
ООО «БДМ Проект»

Юридический адрес: 115172, г. Москва, ул. Народная, дом 14, строение 3
Почтовый адрес: 115172, г. Москва, ул. Народная, дом 14, строение 3
ОГРН 5147746205272
ИНН 9705003448/ КПП 770501001
Р/с 40702810602690000651
в ОАО «АЛЬФА-БАНК»
к/с 30101810200000000593,
БИК 044525593

Генеральный директор
ООО «БДМ Проект»
_____/Нагорный С.В.
М.П.