Перечень документов, необходимый для проведения технической инвентаризации изменений характеристик объектов капитального строительства:

- **гарантийное письмо** (для юридических лиц) или **заявление** (для физических лиц);
- документ, удостоверяющий личность;
- при необходимости: документы, подтверждающие право действовать от имени другого лица;
- правоустанавливающие документы на объект * ;
- проектная документация по перепланировке (переоборудованию) помещений;
- разрешительные документы на проведение перепланировки (переоборудования), оформленные в установленном порядке:

  - для жилых помещений и нежилых помещений в жилых домах: акт приемки завершенных работ и распоряжение (Мосжилинспекция);
  - для объектов нежилого назначения (помещений в отдельностоящих нежилых зданиях): при учёте изменений технических или качественных характеристик объекта капитального строительства ГБУ МосгорБТИ при подготовке технической документации руководствуется статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации. При отсутствии сведений о соблюдении требований Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ проставляет в учетно-технической документации штамп *«Сведениями о соблюдении требований п.4 ч.17 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУМосгорБТИ не располагает».*

Проведение технической инвентаризации изменений характеристик объектов капитального строительства осуществляется на возмездной основе. Стоимость обследования в зависимости от площади объекта:

- площадь до 50 кв.м. включительно - 5760,00 руб
- площадь от 50 кв.м. до 100 кв.м. включительно - 7800,00 руб
- площадь от 100 кв.м. до 200 кв.м. включительно - 10800,00 руб
- площадь от 200 кв.м. до 300 кв.м. включительно - 14400,00 руб
- площадь от 300 кв.м. до 400 кв.м. включительно - 18000,00 руб
- площадь от 400 кв.м. до 500 кв.м. - 21600,00 руб
- площадь свыше 500кв.м. - 18,00 руб за м2

Срок исполнения каждого конкретного заказа определяется договором и зависит от длительности основного технологического процесса (объема полевых работ на конкретном объекте), общего количества обращений в данное территориальное подразделение ГБУ МосгорБТИ. Время выполнения работ с соблюдением технологического процесса определяется Нормами времени на выполнение работ по государственному техническому учету и технической инвентаризации объектов градостроительной деятельности, утвержденными приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.05.2002г. № 79, зарегистрированными Минюстом России от 29.11.2002г. № 3980.

Примечание:
* - К заявителю не предъявляется требование о подаче указанных документов при наличии в составе Базового регистра информации, необходимой для предоставления услуги.
Для предоставления услуги ГБУ МосгорБТИ запрашивает необходимую информацию посредством запроса сведений, содержащихся в базовом регистре информации, с использованием межведомственного информационного взаимодействия. При этом, в случае отсутствия документов и информации, запрошенных в процессе межведомственного информационного взаимодействия, предоставление услуги может быть приостановлено на срок, не превышающий 5 рабочих дней, и ГБУ МосгорБТИ информирует заявителя о необходимости представления соответствующих документов в указанный срок.